



„BERLIN IST OFFEN  
UND FREI. HIER KANN  
JEDER LEBEN, WIE  
ER MÖCHTE.“

# BERLIN

MEINE STADT.  
HIER BIN ICH ZUHAUSE.

Kaum eine Metropole hat so eine hohe Anziehungskraft wie Berlin. Die Hauptstadt lockt mit kultureller Vielfalt, Kreativität und Weltoffenheit. Berlin zieht Studenten und junge Gründer ebenso in ihren Bann wie Arbeitnehmer und Familien. Immer mehr Menschen aus dem In- und Ausland suchen hier ihren neuen Lebensmittelpunkt. Auch die Anzahl gut bezahlter Arbeitsplätze ist in den vergangenen Jahren gestiegen. Große Unternehmen schätzen den Zugang zu jungen Talenten und die Berliner Start-up-Szene als Innovationstreiber.

Laut dem Institut der deutschen Wirtschaft (IW) in Köln steigt die Berliner Bevölkerung bis 2035 auf etwa vier Millionen. Eine Studie der Berliner Senatsverwaltung geht sogar davon aus, dass die Vier-Millionen-Grenze bereits 2025 überschritten wird. Und das heißt, dass der Bedarf an Wohnraum weiterhin erheblich wachsen wird.

Eine entscheidende Rolle werden dabei Wohnungen für Menschen mit geringeren Einkommen spielen. Denn das dynamische Wachstum hat längst Spuren auf dem Berliner Wohnungsmarkt hinterlassen. Und damit einen Verdrängungsprozess in Gang gesetzt, der auf Kosten der Lebensqualität von uns allen geht. Selbst für Durchschnittsverdiener sind die Mieten vielerorts in unerschwingliche Höhen geklettert. Immer mehr Menschen finden keinen bezahlbaren Wohnraum mehr.

Umso wichtiger ist der frei finanzierte soziale Wohnungsbau. Nur so wird Berlin auch in Zukunft seinen unverwechselbaren Charme und seine Attraktivität beibehalten, sie machen Berlin zu einer lebens- und liebenswerten Stadt.

# 3.634.069

EINWOHNER

(Stand 30.09.2018, Amt für Statistik Berlin Brandenburg)  
Zum Vergleich: 2017: 3.613.500  
Das wäre dann ein Wachstum von 20.569 Personen

# 5.452

KILOMETER ÖFFENTLICHES  
STRASSENNETZ

# 10.674

HEKTAR ERHOLUNGSFLÄCHE